



Aika 27.01.2025, klo 17:30 - 19:34

Paikka Kaupunginvirasto

Käsitellyt asiat

- § 1 Laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 2 Pöytäkirjantarkastajien valitseminen
- § 3 Hallintoelinten pöytäkirjat
- § 4 Viranhaltijapäätösten otto-oikeus
- § 5 Tiedoksi merkittävät asiat
- § 6 Kaupunginvaltuuston kokouksen päätösten täytäntöönpano
- § 7 Varajäsenten nimeäminen keskusvaalilautakuntaan
- § 8 Ennakoäänestyspaikkojen ja vaalipäivän äänestyspaikkojen määrääminen vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleissa
- § 9 Alue- ja kuntavaalien 2025 ulkomainonta
- § 10 Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan puheenjohtajien, varapuheenjohtajien, jäsenten ja varajäsenten nimeäminen
- § 11 Lakimuutosten vaikutus alueidenkäyttöön / kaupunkisuunnitteluun
- § 12 Omakotitalon ja talousrakennuksen rakentamista koskeva poikkeamispäätös kiinteistölle 400-428-2-104
- § 13 Sopimus kunnan paikkatietoaineistojen INSPIRE-ratkaisun toteutuksesta ja ylläpidosta
- § 14 Investointimäärärahan hakeminen paikkatieto-ohjelman hankintaan vuodelle 2025
- § 15 Vesihuoltosihteerin nimikkeen muutos toimistosihteeriksi
- § 16 Kunnallisten ilmoitusten julkaiseminen
- § 17 Talousarvion 2025 käyttösuunnitelma
- § 18 Kaupunginhallituksen laskujen hyväksyminen 2025
- § 19 Valtionosuudet 2025
- § 20 Omistajaohjauksen tuloksellisuuden arviointi
- § 21 Seutuhankintaan osallistuminen / Kirjastojen RFID-tunnisteet ja kirjastokortit

Lisäpykälät



-
- § 22 **LISÄPYKÄLÄ: Virtuaalialustan uusiminen**
- § 23 **LISÄPYKÄLÄ: Lausunnon antaminen Turun hallinto-oikeudelle teknisen valiokunnan päätöksestä 25.9.2024 § 70**
- § 24 **LISÄPYKÄLÄ: Kirjastovirkailijan vakanssin perustaminen**
- § 25 **LISÄPYKÄLÄ: Määrärahamuutokset talousarvion 2024 investointiohjelmaan**
- § 26 **LISÄPYKÄLÄ: Vuoden 2024 talousarvion käyttötalouden muutokset**



Saapuvilla olleet jäsenet

Pekka Kuusisto, puheenjohtaja
Mika Kinnala
Janne Kuusisto
Heikki Peltola, varajäsen
Pertti Pokki
Susanna Saari
Tiina Saari
Tuomas Vuorio

Muut saapuvilla olleet

Heli Kiertokari-Laitinen, hallintojohtaja, sihteeri
Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja, esittelijä
Susanne Laaksonen, sivistysjohtaja
Seppo Lehtola, kaupunginvaltuuston I varapuheenjohtaja
Mika Raula, tekninen johtaja
Riikka Saarela, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Satu Sarkoranta, kaupunkisuunnittelija, poistui 18:29
Marika Silvennoinen, talousjohtaja

Poissa

Virve Aho, 1. varapuheenjohtaja
Jukka Alkio, kaupunginvaltuuston II varapuheenjohtaja
Pauliina Haijanen

Allekirjoitukset

Pekka Kuusisto
Puheenjohtaja

Heli Kiertokari-Laitinen
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Laitila 28.01.2025 klo 12:37.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Pertti Pokki

Tuomas Vuorio



Kaupunginvirasto, kaupungin verkkosivut 29.1.2025 alkaen

Hallintojohtaja



§ 1

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Samalla hyväksytään kokouksen asialista.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 2

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Virve Aho ja Pauliina Haijanen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Pertti Pokki ja Tuomas Vuorio.



§ 3

Hallintoelinten pöytäkirjat

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat toimielinten pöytäkirjat:

rakennus- ja ympäristölautakunta, kokous 11.12.2024

sivistysvaliokunta, kokous 12.12.2024

tekninen valiokunta, kokous 18.12.2024

elinvoimajaosto, kokous 20.1.2025

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että koska edellä mainittujen toimielinten päätöksissä ei ole tarkoituksenmukaisuuden tai laillisuuden suhteen huomauttamista, kaupunginhallitus ei ota niissä olevia asioita käsiteltäväkseen vaan antaa luvan päätösten täytäntöönpanemiselle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 4

Viranhaltijapäätösten otto-oikeus

Hallintojohtaja

Henkilöstöpäätökset:

§ 27 Henkilöstön joulumuistaminen v. 2024, 04.12.2024

Maksu- ja korvauspäätökset:

§ 2 Kaupungintalon tilavuokrasta vapauttaminen / Fingerroosin säätiö, 07.01.2025

§ 3 Kaupungintalon tilavuokrasta vapauttaminen / virolaisten kuoro, 07.01.2025

§ 4 Kaupungintalon tilavuokrasta vapauttaminen/Laitilan Sanomat, 07.01.2025

§ 5 Laitilan A-Kilta ry:n ennakkoavustus, 17.01.2025

Kaupunginjohtaja

Henkilöstöpäätökset:

§ 1 Täyttölupa vesihuoltosihteerin toimen täyttämiseksi, 13.01.2025

§ 28 Täyttölupa-anomus Kelpolan puutyöntekijän/avustavan ohjaajan toimeen,
11.12.2024

Talusojohtaja

Kuntatodistus päätökset:

§ 23 Kuntatodistusohjelman käyttö, 20.12.2024

Talous- ja rahankäyttöpäätökset:

§ 1 Vanhojen stipenditilien ja rahastojen siirtäminen Laitilan kaupungin asiakkuudelle,
10.01.2025

§ 22 Vakka-Suomen musiikkiopiston pankkitili, 12.12.2024

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että koska edellä mainituissa viranhaltijapäätöksissä ei ole tarkoituksenmukaisuuden tai laillisuuden suhteen huomauttamista, kaupunginhallitus ei ota niitä käsiteltäväkseen, vaan antaa luvan päätösten täytäntöönpanemiselle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 5

Tiedoksi merkittävät asiat

Oheismateriaali

- 1 Laitilan vanhusneuvoston toimintasäntö 1.1.2025 alkaen
- 2 Väestömuutosten ennakkotietoja 30.11.2024
- 3 Väestömuutosten ennakkotietoja 31.12.2024
- 4 Vammaisneuvoston ja vanhusneuvoston kokouksen pöytäkirja 2.9.2024
- 5 Vanhusneuvosto pöytäkirja 25.10.2024
- 6 Vanhusneuvosto muistio 26.11.2024

1. Vanhusneuvoston toimintasäntö 1.1.2025 alkaen:

Em. toimintasäntö on oheismateriaalina.

2. Työnvälitystilasto, tilannekatsaus 30.11.2024:

Varsinais-Suomen työ- ja elinkeinotoimistossa oli marraskuun lopussa 24 200 työtöntä työnhakijaa. Marraskuun aikana työttömien määrä nousee normaalivuosina hieman lokakuuhun verrattuna. Näin tapahtui nytkin työttömien määrän noustessa 700 hengellä edelliseen kuukauteen verrattuna. Vuotta aiemmasta on työttömien määrä noussut 3 200 henkilöllä eli 15 %, kun koko maan työttömien määrä on noussut samassa ajassa vain 11 %. Varsinais-Suomessa lomautettujen pysyi käytännössä samana verrattuna vuodentakaiseen.

Työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta oli marraskuun lopussa Varsinais-Suomessa 10,3 % eli 1,2 %-yksikköä korkeampi kuin vuosi sitten. Työttömien osuus työvoimasta oli kuitenkin selkeästi pienempi kuin koko maassa (10,9 %) keskimäärin.

Marraskuussa työttömiä oli kaikissa Varsinais-Suomen seutukunnissa viime vuotta enemmän.

Varsinais-Suomen työttömyysaste oli korkein Turun seudulla (10,8 %) sekä Turussa (13,6 %). Pienin työttömyysaste oli Turunmaan saaristossa (6,1 %) sekä kunnista Ruskolla (4,7 %).

Marraskuun viimeisenä päivänä oli avoimia työpaikkoja tarjolla alueen työ- ja elinkeinotoimistossa 1 900 kappaletta, joten pudotus oli roimaa (-41 %) viime vuoteen verrattuna. Kolmen viime kuukauden aikana uusia työpaikkoja on avautunut 6 500 kpl eli peräti 53 prosenttia vähemmän kuin vuotta aiemmin. Kaikkiaan työpaikkoja oli avoinna marraskuun aikana 3 900 kappaletta, joista 2 000 oli uusia, marraskuun aikana avautuneita työpaikkoja. Näin uusia työpaikkoja tuli marraskuussa tarjolle 51 % vähemmän kuin vuotta aiemmin.

Koronavuosina työvoiman kysyntä oli poikkeuksellisen vilkasta ja lähes kaikilla aloilla osaajia haettiin enemmän kuin edellisinä vuosina. Viime vuoden alkupuolella alkanut työvoiman kysynnän hiipuminen näkyy



tilastoissa karusti ja esimerkiksi viime marraskuun lukemista on pudottu käytännössä puoleen. Tänä vuonna määrällisesti eniten työpaikkoja on ollut auki hoitoalalla (-50 %), vaikka paikkamäärät ovatkin puolittuneet viime vuodesta, johtuen pitkälti hyvinvointialueen huolestuttavasta rahoitustilanteesta. Työpaikkoja on ollut määrällisesti seuraavaksi eniten auki MARA-alalla ja metalliteollisuudessa. Pahimmin paikkojen määrä on alkuvuonna notkahtanut viime vuoteen verrattuna kaupanalalla (pl. puhtaat myyntitehtävät) (-77 %), teollisuudessa (pl. metalli) (-60 %), alkutuotannossa (-50 %). Aallon pohjalla kyntävässä rakennusteollisuudessa paikkamäärät ovat supistuneet lähes puoleen (-46 %) viime vuodesta. Opetusalalla paikkamäärän pudotus on ollut toimialoista pienintä (-12 %).

Em. ajankohtana Laitilan työttömyysaste oli 8,0 %. Työttömiä työnhakijoita (ml. henk. koht. lomautetut) oli yhteensä 314, joista miehiä 164 ja naisia 150. Työttömistä alle 25-vuotiaita oli 27 ja yli vuoden työttömänä olleita oli 74.

Em. ajankohtana avoimia työpaikkoja oli yhteensä 63 kpl.

3. Väestömuutosten ennakkotietoja 30.11.2024 ja 31.12.2024:

Em. yhteenvetotilastot ovat oheismateriaalina.

4. Vanhus- ja vammaisneuvoston pöytäkirjat 2.9., 25.10. ja 26.11.2024:

Em. pöytäkirjat ovat oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee em. asiat tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 6

Kaupunginvaltuuston kokouksen päätösten täytäntöönpano

Kuntalain 39 §:n mukaan "Kunnanhallituksen tulee: 1) vastata kunnan hallinnosta ja talouden hoidosta; 2) vastata valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta".

Kuntalain 96 § kuuluu seuraavasti:

"Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöönpanematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi."

Turun hallinto-oikeudelta tarkistetun tiedon mukaan kaupunginvaltuuston 28.10., 11.11. ja 9.12.2024 tekemistä päätöksistä ei ole valitettu.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa, etteivät kaupunginvaltuuston 28.10., 11.11. ja 9.12.2024 tekemät päätökset ole lainvastaisia eivätkä syntyneet virheellisessä järjestyksessä, eivätkä mene valtuuston toimivallan ulkopuolelle, joten em. valtuuston tekemät päätökset voidaan panna täytäntöön.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 7

Varajäsenten nimeäminen keskusvaalilautakuntaan

LAItno-2024-538

Valmistelija / lisätiedot:

Jaana Suominen

jaana.suominen@laitila.fi

Hallintosihteeri

Kaupunginvaltuusto on nimennyt keskusvaalilautakuntaan viisi jäsentä ja viisi varajäsentä sijaantulojärjestyksessä. Mikäli joku valituista on ehdokkaana tulevissa vaaleissa, hän ei voi osallistua lautakunnan työskentelyyn. Keskusvaalilautakunnalle voidaan nimetä varajäseniä tarvittava määrä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se valtuuttaa kaupunginhallituksen nimeämään tarvittaessa enemmän varajäseniä keskusvaalilautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Kaupunginhallitus, § 266, 02.12.2024
Kaupunginhallitus, § 8, 27.01.2025

§ 8

Ennakoäänestyspaikkojen ja vaalipäivän äänestyspaikkojen määrääminen vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleissa

LAIIDno-2024-538

Kaupunginhallitus, 02.12.2024, § 266

Valmistelijat / lisätiedot:
Heli Kiertokari-Laitinen
heli.kiertokari@laitila.fi
hallintojohtaja

Alue- ja kuntavaalien vaalipäivä on sunnuntaina 13.4.2025.

Kaupunginhallituksen on vaalilain 9 §:n mukaisesti päätettävä kotimaan yleisten ennakoäänestyspaikkojen lukumäärästä ja sijainnista sekä määrättävä äänestysalueen vaalipäivän äänestyspaikat.

Vaalilain mukaan ennakoäänestyspaikkoja ovat:

1. ne kotimaan yleiset ennakoäänestyspaikat, joiden lukumäärästä ja sijainnista kunnanhallitus päättää ja joita on oltava, jollei erityisestä syystä muuta johdu, jokaisessa kunnassa vähintään yksi;
2. valtioneuvoston asetuksella säädettävät Suomen edustustot ja niiden toimipaikat;
3. sairaalat, ympärivuorokautista hoitoa antavat ja muut kunnanhallituksen päätöksellä määrätyt sosiaalihuollon toimintayksiköt sekä rangaistuslaitokset (laitos);
4. suomalaiset laivat, jotka ovat ulkomailla, kun ennakoäänestys kotimaan yleisissä ennakoäänestyspaikoissa toimitetaan.

Lisäksi ennakoäänestys voidaan järjestää äänestäjän kotona (kotiäänestys).

Vaalilain 47 §:n mukaan kotimaan yleinen ennakoäänestyspaikka on avoinna seitsemänä päivänä (11.-5. päivä ennen vaalipäivää), jollei kunnanhallitus erityisestä syystä toisin määrää.

Vaalilain 48 §:n mukaan kunnanhallitus määrää myös ennakoäänestyspaikan päivittäiset aukioloajat, kuitenkin niin, että ennakoäänestyspaikka ei saa olla avoinna ennen klo 8:aa eikä klo 20:n jälkeen eikä viikonloppuisin ennen klo 9:ää eikä klo 18:n jälkeen. Kunnan tulee tiedottaa kuntalaisille tehokkaasti ja selkeästi kaikista kunnassa olevista yleisistä ennakoäänestyspaikoista ja niiden aukioloajoista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja



Kaupunginhallitus päättää, että vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleissa Laitilan kaupungin yleisenä ennakoäänestyspaikkana toimii Laitilan kaupunginvirasto.

Ennakoäänestys tapahtuu kaupunginvirastossa seuraavasti:

- 2.-4.4.2025 klo 11.00-17.00,
- 5.-6.4.2025 klo 11.00-15.00 ja
- 7.-8.4.2025 klo 11.00-20.00

Lisäksi kaupunginhallitus päättää, että toisena ennakoäänestyspaikkana on kirjastoauto, joka kiertää myöhemmin vahvistettavan reitin ja aikataulun mukaisesti keskusta- ja haja-asutusalueilla lauantaina ja sunnuntaina 5.-6.4.2025.

Edelleen kaupunginhallitus toteaa, että vaalilain 9 §:n mukaan ennakoäänestyspaikkoina toimivat ympärivuorokautista hoitoa antavat toimintayksiköt: Terveyskeskus, Koivukoto, Kaukolankoti, Laitilan Terveyskoti, Attendo Hoivalinna, Attendo Joenrinne, Pajukujan asumisyksikkö, Karvinkartanon Pienryhmäkoti ja Anttilanhovin asumisyksikkö.

Em. toimintayksiköissä tapahtuvasta vaalitoimituksesta vastaa kaupunginhallituksen nimeämä vaalitoimikunta.

Lisäksi kaupunginhallitus toteaa, että voimassa olevan äänestysaluejaotuksen mukaiset vaalipäivän äänestyspaikat ovat seuraavat:

- äänestysalue nro 001 Laitilan kaupungintalo, Keskuskatu 30
- äänestysalue nro 002 Varpeen koulun ruokala, Urheilutie 11

Päätös

Keskustelun kuluessa esittelijä muutti pohjaehdotusta siten, että ennakoäänestys kaupunginvirastossa tapahtuu mainittuina päivinä alkaen klo 10.

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 27.01.2025, § 8

Valmistelija / lisätiedot:
Heli Kiertokari-Laitinen
heli.kiertokari@laitila.fi
hallintojohtaja

Toisena ennakoäänestyspaikkana 4.-6.4.2025 toimivan kirjastoauton reitti ja aikataulu on seuraava:

pe 4.4.2025	10.00-14.20	K-marketin piha
pe 4.4.2025	14.40-17.00	S-marketin piha
la 5.4.2025	10.00-12.00	S-marketin piha
la 5.4.2025	12.30-14.30	Kodjalan koulu
la 5.4.2025	15.00-17.00	Untamalan koulu



su 6.4.2025	10.00-12.00	Soukaisten koulu
su 6.4.2025	12.30-14.30	Suontaan koulu
su 6.4.2025	15.00-17.00	Itäkulman koulu

Kyseiset äänestyspaikkatiedot on pitänyt tallentaa oikeusministeriön vaalitietojärjestelmään viimeistään perjantaina 24.1.2025 klo 12.00.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi edellä esitetyn kirjastoauton aikataulun ja reitin.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 9

Alue- ja kuntavaalien 2025 ulkomainonta

LAIIDno-2024-538

Valmistelija / lisätiedot:
Heli Kiertokari-Laitinen
heli.kiertokari@laitila.fi
hallintojohtaja

Alue- ja kuntavaalit toimitetaan sunnuntaina 13.4.2025.

Suomen Kuntaliitto suosittelee vaalien ulkomainonnan aloittamista viikkoa ennen ennakoäänestyksen aloittamista alueilla, jotka ovat kunnan hallinnassa ja määräämisvallassa. Alue- ja kuntavaalien yhteydessä ulkomainonta alkaisi keskiviikosta 26.3.2025 alkaen.

Ulkomainospaikkoja valittaessa on otettava huomioon vaalilain säännökset, jotka edellyttävät, että vaalimainoksia ei sijoiteta ennakoäänestys- tai äänestyspaikalle tai niiden läheisyyteen siten, että niiden voitaisiin katsoa vaikuttavan äänestäjien vaalivapauteen. Lähtökohtana voidaan pitää sitä, etteivät vaalimainokset näy vaalihuoneistoon taikka sen sisäänkäyntiin.

Kunta ei voi määrätä muiden kuin omistuksessaan ja hallinnassaan olevien alueiden vaalimainontapaikoista. Jos kunnan vaalimainoskehikkoja sijoitetaan myös yksityisille alueille, kunnan on saatava omistajan tai haltijan suostumus kehikon sijoittamiseen.

Jos kunta ei käytä vaalimainoskehikkoja, sen tulisi kuitenkin määritellä vaalimainontapaikat hallitsemillaan alueilla.

Koska vaalien ulkomainonnan järjestäminen kunnan hallinnassa ja määräysvallassa olevilla alueilla ei ole lakisääteistä ja on siten vapaasti järjestettävissä, Kuntaliitto ei ole antanut suosituksia vaalimainospaikkojen maksullisuudesta. Laitilan kaupungissa järjestetyt vaalimainospaikat ja -kehikot ovat aina olleet maksuttomia.

Aiemmin vaalimainoskehikot on sijoitettu kaupungin toimesta keskustan osayleiskaava-alueelle kolmeen paikkaan ja viime vaaleissa yhteen paikkaan Vihtorinkadun varrelle katsastusaseman läheisyyteen.

Lisäksi on huomioitava, että kehikkoja tarvitaan suunnilleen kaksinkertainen määrä; aluevaalien ja kuntavaalien ehdokasasettajille omat kehikot.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää Suomen Kuntaliiton suosituksen mukaisesti, että vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien ulkomainonta kaupungin hallinnassa ja määräysvallassa olevilla alueilla sallitaan aloitettavaksi viikkoa ennen ennakoäänestyksen aloittamista eli 26.3.2025 alkaen.



Edelleen kaupunginhallitus päättää, että vaalimainoskehikot sijoitetaan kaupungin toimesta keskustan osayleiskaava-alueelle Vihtorinkadun varrelle, lähelle katsastusasemaa ja torille.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 10

Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan puheenjohtajien, varapuheenjohtajien, jäsenten ja varajäsenten nimeäminen

LAIIDno-2024-538

Valmistelija / lisätiedot:
Jaana Suominen
jaana.suominen@laitila.fi
Hallintosihteeri

Oheismateriaali

1 Euroopan_parlamentinvaalien_2024_vaalilautakunnat_ja_toimikunta

Alue- ja kuntavaalit toimitetaan vuoden 2025 huhtikuussa. Varsinainen vaalipäivä on sunnuntai 13.4.2025.

Vaaleissa sovelletaan vaalilakia (714/1998) sekä kuntalain alue- ja kuntavaaleja koskevia säännöksiä.

Vaalilain 15 §:n mukaan kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava:

- kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta, johon kuuluu viisi jäsentä (puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä) sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan,
- laitoksessa toimitettavaa ennakoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta, johon kuhunkin kuuluu kolme jäsentä (puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen) sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme. Myös vaalitoimikunnan varajäsenet on laitoksissa toimitettavaa ennakoäänestystä varten asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Jäsenet ja varajäsenet on valittava vaalikelpoisista kunnan asukkaista siten, että vaalipiirissä edellisissä eduskuntavaaleissa ehdokkaita asettaneet äänestäjäryhmät tulevat mahdollisuuksien mukaan edustetuiksi kussakin vaalilautakunnassa ja vaalitoimikunnassa. Jäsenten ja varajäsenten poliittista edustavuutta tarkastellaan erikseen.

Tasa-arvolain soveltamisessa tarkastelu tehdään siten, että sekä jäsenissä että varajäsenissä on oltava naisia ja miehiä kumpiakin vähintään 40 %.

Vaalilain 15 §:ssä rajoitetaan vaalikelpoisuutta vaalilautakuntaan ja vaalitoimikuntaan. Sääntely on tältä osin tiukentunut aiemmasta.

Ehdokas ei voi olla vaalilautakunnan jäsenenä eikä varajäsenenä.

Ehdokas tai hänen puolisonsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa eivät voi olla vaalitoimikunnan jäsenenä eivätkä varajäsenenä. Puolisoilla tarkoitetaan aviopuolisoita sekä avioliitonomaisissa olosuhteissa ja rekisteröidyssä parisuhteessa eläviä henkilöitä.



Sinänsä ei ole estettä valita sama henkilö vaalilautakuntaan ja vaalitoimikuntaan.

Oheismateriaalina on luettelo henkilöistä, jotka kaupunginhallitus nimesi vuoden 2024 europarlamenttivaaleja varten.

Tulevia valintoja varten edellytetään, että kaikilta jäseniksi ja varajäseniksi ehdotetuilta tiedustellaan ennen valintakokousta, ovatko he valmiita ottamaan vastaan ehdotetun luottamustehtävän.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus nimeää huhtikuussa 2025 pidettäviä alue- ja kuntavaaleja varten äänestysalueille 001 (Laitila-taajama/kaupungintalo) ja 002 (Laitila-haja-asutus /Varpeen koulun ruokala) vaalilautakuntien puheenjohtajat, varapuheenjohtajat ja jäsenet sekä varajäsenet ja vaalitoimikunnan puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja jäsenen sekä varajäsenet.

Päätös

Kaupunginhallitus kävi asiassa lähetekeskustelun ja päätti yksimielisesti jättää asian pöydällä.



§ 11

Lakimuutosten vaikutus alueidenkäyttöön / kaupunkisuunnitteluun

LAItno-2025-47

Valmistelija / lisätiedot:
Satu Sarkoranta
satu.sarkoranta@laitila.fi
Kaupunkisuunnittelija

Kaupunginhallitukselle esitellään kaavoituksen valmistelemlia lupia ja miten lakimuutokset vaikuttavat niihin.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee esittelyn tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli kaupunkisuunnittelija Satu Sarkoranta.



§ 12

Omakotitalon ja talousrakennuksen rakentamista koskeva poikkeamispäätös kiinteistölle 400-428-2-104

LAIIDno-2024-88

Valmistelija / lisätiedot:
Satu Sarkoranta
satu.sarkoranta@laitila.fi
Kaupunkisuunnittelija

Liitteet

- 1 Ote ajantasakaavasta kiinteistö 400-428-2-104
- 2 Hankkeen sijainti taustakartalla kiinteistö 400-428-2-104

Rakennuspaikka ja sijainti

Hakemus kohdistuu pinta-alaltaan noin 8,5 hehtaarin suuruiseen kiinteistöön 400-428-2-104, josta aiotaan lohkoa n. 2600 m² määrääla. Hanke sijaitsee Laitilan keskustasta n. 2 kilometriä kaakkoon, Garpintien varrella. Hakija on kiinteistön osaomistaja (perikunta), jolle poikkeamista haetaan (MML:lta on haettu selvennyslainhuuto).

Lähtötiedot

Maakuntakaava

Hanke sijoittuu voimassa olevan maakuntakaavan mukaan *Taajamatoimintojen alueelle* (A).

Merkinnän selite:

Valtakunnallisesti, maakunnallisesti tai seudullisesti merkittävät asumisen ja muiden taajamatoimintojen alueet. Sisältää asuinalueiden lisäksi paikallisia palvelukeskuksia, työpaikka-alueita ja ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomia, pienehköjä teollisuusalueita sekä seututeitä pienempiä liikenneväyliä, lähivirkistysalueita sekä erityisalueita.

Suunnittelumääräys:

Alueen kehittämistä tulee edistää johdonmukaisella suunnittelulla ja kaavoituksella olevaa yhdyskuntarakennetta täydentäen.

Alueen maankäytön kehittämisen, liikenteellisten ratkaisujen ja palvelujen yhteensovittamisen tulee olla taajamakuvaan eheyttävää ja taajamakuvalliset ominaispiirteet huomioivaa.

Hanke sijoittuu myös voimassa olevan maakuntakaavan mukaan *Taajatoimintojen kehittämisen kohdealueelle* (punainen katkoviiva).

Merkinnän selite:



Valtakunnallisesti, maakunnallisesti tai seudullisesti merkittävä, ensisijaisesti kehitettävä, seudullista palveluverkkoa vahvistava alue.

Suunnittelumääräys:

Alueen vetovoimaisuutta tulee parantaa turvaamalla alueen palvelut maankäyttöä kehittämällä ja edistämällä palvelujen kestävää saavutettavuutta. [...] Alueen kehittämisessä tulee turvata luonto-, kulttuuriympäristö- ja maisema-arvot sekä yhtenäisten virkistysalueiden ja ekologisten yhteyksien jatkuvuus.

Yleiskaava

Hanke sijoittuu voimassa olevassa Keskustan ja sen ympäristön osayleiskaavassa

- *Teollisuusalueelle, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia (TY), jossa alue on tarkoitettu ympäristöhaittoja aiheuttamattoman teollisuuden alueeksi. Alueella sallitaan yritystoimintaan liittyvä asuminen; sekä*
- *Erillispientalovaltaiselle asuntoalueelle, jossa alue varataan pääasiassa erillispientaloille ja kytketyille pientaloille. Alueelle saa sijoittaa myös asumiseen liittyviä työtiloja sekä palvelutiloja.*

Asemakaava

Hanke sijoittuu voimassa olevassa Garpintien asemakaavan muutoksessa ja laajennuksessa (kaavatunnus 400 080908§54, kuulutettu lainvoimaiseksi 4.12.2008) maa- ja metsätalousalueelle (M).

Asemakaavan mukaisella M-alueella ei ole rakennusoikeutta. Mikäli kiinteistölle halutaan rakentaa uusia rakennuksia, joita tässä poikkeamislupahakemuksessa ei ole esitetty, tulee niiden rakentaminen rakennusoikeuden puuttuessa ratkaista uudella poikkeamislupahakemuksella.

Kun rakentaminen kohdistuu voimassa olevassa asemakaavassa maa- ja metsätalousalueelle, tulee noudattaa rakennuspaikan ja rakentamisen osalta Laitilan kaupungin rakennusjärjestystä.

Rakennustoimenpide

Uuden omakotitalon (150k-m²) ja talousrakennuksen (50 k-m²) rakentaminen asemakaavan mukaiselle maa- ja metsätalousalueelle (M). Molemmat rakennukset ovat kerrosluvultaan I.

Rakentamisrajoitus

Hanke edellyttää rakennusoikeuden ja käyttötarkoituksen muutosta koskevien määräysten osalta maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n mukaista poikkeamista, koska se on vastoin voimassa olevaa asemakaavaa ja siten vastoin maankäyttö- ja rakennuslain 58 §:ää.

Hakijan perustelut



Uudisrakennuksen rakentaminen (omakotitalo ja talousrakennus) omistamallemme tilalle, josta lohkotaan n. 2600 m² määräala.

Naapureiden kuuleminen

Hakija on kuullut naapurit, joilla ei ollut huomautettavaa hankkeesta.

Päätöksen perustelut

Kunta voi erityisestä syystä myöntää poikkeamisen maankäyttö- ja rakennuslaissa säädetyistä tai sen nojalla annetuista rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista tai muista rajoituksista (MRL 171 §).

Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

- aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista tai
- johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Hakemus on saapunut 31.12.2024, jolloin poikkeamispäätöksen valmistelussa noudatetaan maankäyttö- ja rakennuslakia sekä kaupungin rakennusjärjestystä, joka on tullut voimaan 10.5.2019.

Alue on metsää, rajoittuen peltoon ja Garpintiehen, jolla ei ole todettuja luontoarvoja, eikä muinaismuistoja.

Rakennuspaikan vaatimukset

Rakennuspaikan on oltava sijainniltaan, muodoltaan, mittasuhteiltaan ja maaperäolosuhteiltaan tarkoitukseensa sovelias. Rakennuspaikkaa ei saa muodostaa alueelle, jossa on jatkuvaa liikenteestä tai muusta johtuvaa melua. Rakennuspaikan tulee olla hakijan hallinnassa kokonaisuudessaan. Rakennuspaikan on oltava pinta-alaltaan vähintään 2000 m², mikäli alue on osoitettu asumiskäyttöön.

Äänympäristö

Naapurikiinteistölle 400-428-2-61 on asemakaavassa osoitettu Garpintien puoleiselle rakennusalan sivulle ääneneristävyyteen liittyvä merkintä (*Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 25 dBA*). Tämä tulee huomioida myös rakentamisessa kiinteistölle 400-428-2-104, Garpintien läheisyyteen.

Rakennuspaikalle tulee jäädä myös riittävästi oleskeluun tarkoitettua piha-aluetta, jonka melutaso ei ylitä annettuja ohjearvoja. Rakennusten sijainnin rakennuspaikalla



tulee olla myös sellainen, että maiseman luonnonmukaisuus mahdollisuuksien mukaan säilyy. Rakennuspaikka tulee sopivin istutuksin liittää ympäröivään maisemaan.

Rakennuspaikalla rakennusten tulee muodostaa ympäristökuvaltaan sopusuhtainen kokonaisuus.

Etäisyydet

Rakennukset tulee sijoittaa rakennusjärjestyksen mukaisesti asemakaava-alueella vähintään 4 metrin etäisyydelle naapurin rajasta ja vähintään 8 metrin etäisyydelle naapurikiinteistön rakennuksista.

Pintamateriaali ja väriyty

Hakija on ilmoittanut rakennusten julkisivuverhouksen olevan puuta ja väriltään harmaa valkoisin tehostevärein (mm. räystäslaudat, ikkunan vuorilaudat ja nurkkalaudat).

Tieliittyminen

Hakija on saanut naapurin suostumuksen kiinteistön 400-428-2-61 omistajilta, jossa heidän olemassa olevaa liittymää levennetään, jotta kulku kiinteistölle tilasta 400-428-2-104 mahdollistetaan ilman uutta liittymää Garpintieltä.

Vesihuolto

Kiinteistö kuuluu Laitilan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueeseen. Hakija on ilmoittanut poikkeamislupahakemuksessa liittyvänsä vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin.

Hakijaa pyydetään olemaan viipymättä yhteydessä vesihuoltosihteerin sopiakseen liittymisestä ym. asioista tarkemmin.

Kun huomioidaan hakemuksen kohteena oleva rakennushanke, tukeutuminen olemassa olevaan asuinrakentamiseen, vesihuollon toiminta-alue, asemakaava sekä rakennusten sijoittuminen rakennuspaikalle asemapiirroksessa esitetyllä tavalla, voidaan todeta, että uudisrakennukset eivät aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

Sovelletut säännökset

Maankäyttö- ja rakennuslaki 58 §, 171 §,

Laitilan kaupungin rakennusjärjestyksen luku 4, luku 5: 8 §, luku 6: 11 §, luku 7: 13 §, luku 9: 21 §.

Laitilan kaupungin hallintosääntö 28 § kaupunginhallituksen ratkaisuvallalta kohta 21 (KV 13.11.2023 § 73).

Ehdotus



Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa, että hanke täyttää maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:ssä säädetyt poikkeamisen myöntämiseen edellytettävät ehdot hakemuksen sekä edellä esitetyin perustein ja päättää myöntää haetun poikkeamisen.

Tämä poikkeamispäätös on voimassa kaksi vuotta sen tultua lainvoimaiseksi. Vastaavaa rakentamislupaa tulee hakea tämän ajan kuluessa, muutoin poikkeamispäätös raukeaa.

Hakijalta peritään poikkeamislupapäätöksestä Laitilan kaupunginhallituksen hyväksymän (19.6.2023 § 149) taksan mukainen maksu (400 euroa).

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli kaupunkisuunnittelija Satu Sarkoranta.

Tiedoksi

Hakija, Varsinais-Suomen ELY-keskus, rakennustarkastaja



§ 13

Sopimus kunnan paikkatietoaineistojen INSPIRE-ratkaisun toteutuksesta ja ylläpidosta

LAItno-2025-10

Valmistelija / lisätiedot:

Satu Sarkoranta

satu.sarkoranta@laitila.fi

Kaupunkisuunnittelija

Varsinais-Suomen liitto/Paikkatietokeskus Lounaispaikka (nyk. Lounaistieto) ja Laitilan kaupunki ovat allekirjoittaneet sopimukset kunnan paikkatietoaineistojen INSPIRE-ratkaisun toteutuksesta sekä ylläpidosta ja Laitilan osayleiskaavan päivittämisestä. Tarkoituksena on ollut saattaa tietyt paikkatietoaineistot helposti ja yhtenäisin käytännöin kaikkien saataville.

Taustalla ovat INSPIRE-direktiivi ja laki paikkatietoinfrastruktuurista (421/2009) sekä valtioneuvoston asetus paikkatietoinfrastruktuurista (725/2009), jotka velvoittavat julkishallinnon paikkatietoaineistojen tuottajia toteuttamaan INSPIRE:n mukaiset palvelurajapinnat yhteiskäyttöisistä kansallisista paikkatietotuotteista.

Kuntien osalta INSPIRE:n piiriin kuuluvia paikkatietoja on 10 aineistoryhmää: opaskartta-osoitekartta, kiinteistörekisteri (yhdessä MML:n kanssa), ajantasa-asemakaava, rakennukset, yleiskaavat, pilaantuneet maa-alueet, tulvariskialueet, ilmanlaadun mittauspisteet, rakennuskiellot ja suunnittelutarvealueet.

Lounaispaikka (Lounaistieto) on vienyt kunnilta saadut INSPIRE-paikkatietoaineistot rajapintapalveluihin ja välittänyt aineistot Maanmittauslaitoksen ylläpitämään Paikkatietoikkunaan sekä Lounaistiedon karttapalveluun.

Aineistonkeruuprojektin jälkeen Lounaispaikka (Lounaistieto) sitoutui ylläpitämään rajapintoja sopimuksen voimassaoloajan sopimuksessa mainittuja ylläpitokuluja vastaan. Sopimuksen irtisanomisaika on molemmille osapuolille 6 kuukautta. Irtisanoutuminen tulee toimittaa kirjallisesti sopijaosapuolelle.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää irtisanoa sopimuksen Varsinais-Suomen liiton kanssa koskien INSPIRE-ratkaisun toteutusta ja ylläpitoa sekä Laitilan osayleiskaavan päivittämistä. Kaupunki pystyy jatkossa oman paikkatieto-ohjelman ja karttapalvelun kautta toteuttamaan ja ylläpitämään INSPIRE-direktiivin ja lain sekä asetuksen paikkatietoinfrastruktuurista mukaiset paikkatietoaineistot ja -palvelut.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli kaupunkisuunnittelija Satu Sarkoranta.

Tiedoksi

Varsinais-Suomen liitto



§ 14

Investointimäärärahan hakeminen paikkatieto-ohjelman hankintaan vuodelle 2025

LAIIDno-2023-408

Valmistelija / lisätiedot:

Satu Sarkoranta

satu.sarkoranta@laitila.fi

Kaupunkisuunnittelija

Paikkatieto-ohjelman hankinta sähköisen asioinnin kanssa kilpailutettiin 20.6.-11.8.2023 välisenä aikana Cloudia-kilpailutusjärjestelmän kautta. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 21.8.2023 (§ 171) valita paikkatieto-ohjelman hankinnan Trimble Solutions Oy:ltä.

Käyttöönotto on saatu vuoden 2024 loppuun mennessä suurelta osin valmiiksi. Käyttöönotto jatkuu vielä kevään/kesän 2025 ajan. Käyttöönottamatta on kaupungin maaomaisuus, sähköinen arkisto sekä laskutus, joiden käyttöönoton ja konsultoinnin yhteishinta on 24 500 €. Investointi kuuluu teknisen toimen investointeihin 8400 ja alahankkeeseen 816.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että vuonna 2024 myönnetty määräraha paikkatieto-ohjelman hankintaan myönnetään uutena investointimäärärahana käyttämättä jääneen osan (12 899,60 euroa) osalta vuodelle 2025. Edelleen kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että uutta investointimäärärahaa myönnetään vuodelle 2025 paikkatieto-ohjelman lisähankintoja varten 11 600 euroa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli kaupunkisuunnittelija Satu Sarkoranta.

Tiedoksi

Talouspalvelut (kv)



§ 15

Vesihuoltosihteerin nimikkeen muutos toimistosihteeriksi

LAItno-2025-92

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Raula
mika.raula@laitila.fi
tekninen johtaja

Osana kaupungin talouden tasapainottamisohjelmaa on tarkoituksena järjestää uudelleen toimistotyötä tekevien toimenkuvat nykyistä joustavimmiksi. Nykyisen vesihuoltosihteerin työsuhde tulee päätymään kesällä ja tässä yhteydessä on syytä muuttaa vesihuoltosihteerin toimen nimike toimistosihteeriksi.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää muuttaa vesihuoltosihteerin toimen nimikkeen toimistosihteerin toimeksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli tekninen johtaja Mika Raula.



§ 16

Kunnallisten ilmoitusten julkaiseminen

LAItno-2020-479

Valmistelija / lisätiedot:
Heli Kiertokari-Laitinen
heli.kiertokari@laitila.fi
hallintojohtaja

Laitilan valtuuston aikaisempien vuosien päätösten mukaisesti kaupungin ilmoitukset ja kuulutukset on saatettu tiedoksi julkaisemalla ne julkisten kuulutusten ilmoitustaululla siten kuin erikseen on säädetty ja ilmoittamalla niistä soveltuvin osin Laitilan Sanomissa ja kaupungin kotisivuilla.

Vuoden 2020 alusta alkaen julkiset kuulutukset siirrettiin virastotalojen fyysisiltä ilmoitustauluilta viranomaisten yleisille verkkosivuille. Yleissäännös julkisista kuulutuksista on hallintolaissa (62 a §). Jos muun lain mukaan asiakirja on annettava tiedoksi julkisella kuulutuksella, tiedoksianto toimitetaan julkaisemalla kuulutus ja kuulutettava asiakirja kunnan verkkosivuilla. Tarpeen vaatiessa kuulutus julkaistaan myös asian vaikutusalueen sanomalehdessä tai muulla viranomaisen päättämällä tavalla. Jos kuulutusta ei voida tietoliikennehäiriöiden tai muun tähän rinnastettavan syyn vuoksi julkaista kunnan verkkosivuilla, se on julkaistava lisäksi virallisessa lehdessä.

Kuulutus ja kuulutettava asiakirja on pidettävä kunnan verkkosivuilla yleisesti nähtävillä 14 vuorokautta. Jos asiakirjan tiedoksisaannista alkaa kulua muutoksenhaku-aika tai muu vastaanottajan oikeuteen vaikuttava määräaika, kuulutus ja kuulutettava asiakirja on pidettävä yleisesti nähtävillä mainitun määräajan päättymiseen asti (Kuntalaki 108 §).

Kaupungin viran-/toimenhakuilmoitukset julkaistaan pääsääntöisesti kaupungin kotisivuilla, Kuntarekry-palvelussa ja valtion ylläpitämällä Työmarkkinatori- internetsivulla sekä tarpeen mukaan alan ammattilehdissä. Toimialat ratkaisevat, julkaistaanko viranhakuilmoitukset pääsääntöisesti lyhennettynä myös muissa sanomalehdissä.

Kaupungin muista ilmoituksista vastaavat kaupunginhallitus ja ao. toimialat myönnettyjen määrärahojen puitteissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupungin ilmoitukset ja kuulutukset vuonna 2025 saatetaan tiedoksi julkaisemalla ne kaupungin kotisivuilla ja ilmoittamalla niistä soveltuvin osin Laitilan Sanomissa sekä julkisten kuulutusten ilmoitustaululla.



Samalla kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupungin viran-/toimihakuilmoitukset julkaistaan pääsääntöisesti kaupungin kotisivuilla, Kuntarekry-palvelussa ja Työmarkkinatori.fi- internetsivulla sekä tarpeen mukaan alan ammattilehdissä. Toimialat ratkaisevat, julkaistaanko viranhakuilmoitukset pääsääntöisesti lyhennettynä myös muissa sanomalehdissä.

Edelleen kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupungin muista ilmoituksista vastaavat kaupunginhallitus ja ao. hallintokunnat myönnettyjen määrärahojen puitteissa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

toimialat, johdon sihteeri (kv)



§ 17

Talousarvion 2025 käyttösuunnitelma

LAItno-2025-28

Valmistelija / lisätiedot:

Marika Silvennoinen, Heli Kiertokari-Laitinen
marika.silvennoinen@laitila.fi, heli.kiertokari@laitila.fi
talousjohtaja, hallintojohtaja

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 9.12.2024 hyväksynyt vuoden 2025 talousarvion ja taloussuunnitelman vuosille 2026-2027.

Hallintosäännön 85 §:n mukaisesti valiokunnat, lautakunnat ja johtokunnat valmistelevat valtuuston sitovat tavoitteet sisältävän talousarvioon perustuvan käyttösuunnitelmansa, jotka kaupunginhallitus hyväksyy. Toimielin voi siirtää käyttösuunnitelman valmistelua koskevaa toimivaltaa alaisilleen viranhaltijalle.

Kaupunginvaltuuston hyväksytyä talousarvion saattaa kaupunginhallitus sen täytäntöönpanomääräyksin valiokuntien ja muiden viranomaisten noudatettavaksi. Kaupunginhallitus, valiokunta, jaosto ja lautakunta päättävät tämän jälkeen omasta talousarvion mukaisesta käyttösuunnitelmastaan, johon tehdään tarvittaessa tarkennuksia.

TEHTÄVÄ	Bruttomäärärahat (menot)	Tuloarviot (tulot)	Nettomenot (netto)
15 RUOKAPALVELUT	-1 653 543	1 666 577	13 034
17 TIETOHALLINTOPALVELUT	- 639 714	393	- 639 321
18 HALLINTOPALVELUT	- 1 914 115	5 182 547	3 268 432
19 SISÄINEN PALVELUTOIMINTA	- 168 665	26 772	-141 893
25 MAASEUTUTOIMI	- 115 000	10 500	-104 500
20 TALOUSPALVELUT	- 568 459	1 194	-567 265

Mikäli toimielimet päättävät siirtää käyttösuunnitelman hyväksymiseen liittyvää valtaa, päätöksessä tulee yksilöidä taso (tehtävä), miltä osin siirretään ja tehtävän vastuuhenkilö. Hallintotoimella eikä talouspalveluiden erillisyyksiköllä ole tarvetta siirtää käyttösuunnitelman hyväksymiseen liittyvää valtaa alemmas.

Talousarvion sitovuus

Talousarvion sitovia eriä ovat kuntalain 110 §:n mukaisesti valtuuston hyväksymät toiminnan ja talouden tavoitteet ja niiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot. Käyttötaloussuunnitelmaan nähden nettositovia tehtäviä ovat seuraavat: kaa-voitus, kiinteistöt, mittaustoimi ja rakennusvalvonta. Nettoperiaatteella tarkoitetaan sitä, että valtuusto päättää talousarviossa tulojen ja menojen erotuksen määrärahana tai tuloarviona. Muut tehtävät ovat bruttositovia eli ne ovat sitovia erikseen määrärahojen ja tulojen suhteen. Suunnitelmapoistot ja kustannuslaskennalliset erät eivät ole määrärahoja. Määrärahojen korottamista tai tuloarvion alentamista koskeva talousarvion



muutos on käsiteltävä valtuustossa riippumatta siitä, johtuuko poikkeama arvioitujen bruttomenojen olennaisesta ylitymisestä vai bruttotulojen olennaisesta alittumisesta.

Tuloslaskelmaosassa esitetään kaupungin talouden keskeiset erät, jotka ovat varsinaisen toiminnan menot ja tulot, verotulot, valtionosuudet, rahoitustulot ja -menot sekä suunnitelman mukaiset poistot. Rahoitusosa sisältää rahoituslaskelman. Rahoituslaskelmassa esitetään tulo-rahoituksen riittävyden lisäksi meno- ja tuloarviona pitkäaikaiseen rahoitukseen liittyvät menot ja tulot kuten antolainat, ottolainat ja niiden lyhennykset. Talousjohtaja päättää talousarviolainojen ottamisesta kaupunginvaltuuston hyväksymissä rajoissa. Lisäksi talousjohtajalla on oikeus ottaa kaupungin maksuvalmiuden turvaamiseksi tilapäislainoja enintään talousarvion rahoituslaskelmassa hyväksytyyn lyhytaikaisten lainojen euromäärään asti.

Kaupunginvaltuuston toimielinten investointihankeryhmälle tai -hankkeelle hyväksymät menot ja tulot ovat sitovia ja niitä voidaan muuttaa vain valtuuston päätöksellä. Hankkeen euromääräisellä rajalla tarkoitetaan hankkeen kokonaiskustannuksia, ei ao. talousarviovuoden määrärahaa. Valtuuston sitovin perusteluin hyväksymiä määrärahoja tms. ei saa käyttää ilman valtuuston päätöstä muuhun tarkoitukseen, eikä määrärahaa voi ylittää ilman valtuuston päätöstä. Pysyvien vastaavien omaisuushankinnan arvonnisäveroton euroraja on 10 000 €. Tätä pienemmät yksittäiset hankinnat tulee hankkia käyttötalouden määrärahoilla.

Tehtäväalueille on taloudellisten tavoitteiden lisäksi asetettu sitovia strategisia päämääriä: tehtävän tavoitteita, toimenpiteitä, mittareita ja tavoitetasoja. Tavoitteet on talousarviossa esitetty kunkin tehtäväalueen kohdalla omassa taulukossaan. Tavoitteiden toteutumista seurataan ja niistä raportoidaan osavuosikatsauksen yhteydessä valtuustolle, kaupunginhallitukselle ja tarkastuslautakunnalle.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy hallintotoimen sekä talouspalveluiden erillisyksikön käyttösuunnitelmat vuodelle 2025.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli talousjohtaja Marika Silvennoinen.

Tiedoksi

Hallintotoimen tehtäväalueavastaavat, erillisyksiköiden vastuuhenkilöt, talouspalvelut



§ 18

Kaupunginhallituksen laskujen hyväksyminen 2025

LAItno-2025-27

Valmistelija / lisätiedot:
Marika Silvennoinen
marika.silvennoinen@laitila.fi
talousjohtaja

Liitteet

1 Hyväksyjät_KH alaiset yksiköt

Lauta- ja valiokunnan sekä muun viranomaisen on vuosittain määrättävä henkilöt, jotka sen puolesta hyväksyvät tositteet, jollei hyväksyjää ole määrätty ohje- tai johtosäännössä. Voimassa olevassa hallintosäännössä ei ole määräyksiä siitä, kuka viranhaltija hyväksyy valiokunnan, lautakunnan tai muun viranomaisen puolesta tositteet.

Hyväksyjän on tarkastettava, että tosite on muodollisesti ja asiallisesti oikea, tavara, työsuoritus tai muu palvelus on merkitty vastaanotetuksi, tositteessa on oikeat tiliöintimerkinnot ja että menon suorittamiseen on käytettävissä määräraha.

Kaupunginhallituksen alaisia talousarvion käyttötalouden osan tehtäviä ovat ruokapalvelut, tietohallintopalvelut, hallintopalvelut, sisäinen palvelutoiminta, maaseutumoiimi, talouspalvelut, elinkeinotoimi, kaavoitus, asuminen sekä työllisyys- ja maahanmuuttopalvelut. Lisäksi kaupunginhallitus vastaa tuloslaskelman meno- ja tuloeristä toimintamenoja ja -tuloja lukuunottamatta sekä rahoituslaskelman meno- ja tuloeristä käyttöomaisuusinvestointeja ja niihin saatuja rahoitusosia lukuunottamatta.

Talousarvion investointiosan menoista on kaupunginhallituksen vastuulla kiinteä omaisuus, kaupunginviraston irtain omaisuus, maksusuudet kuntayhtymän pääomamenoihin (peruspääomasijoitus) ja arvopaperit.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että kaupunginhallituksen alaisten menotositteiden hyväksyjät määrätään oheisen liitteen mukaisesti. Lisäksi kaupunginhallitus päättää, että talousjohtajalla, hallintojohtajalla, kaupunginjohtajalla sekä kaupunginhallituksen puheenjohtajalla on hyväksymisoikeus koko organisaation osalta. Edelleen kaupunginhallitus päättää, että rahavarojen nostoon oikeuttavan nostovaltuutuslomakkeen ja maksatusta sekä rahavarojen siirtoa koskevan maksumääräyksen allekirjoitusoikeus myönnetään talousjohtajalle, hallintojohtajalle ja kaupunginjohtajalle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli talousjohtaja Marika Silvennoinen.

Tiedoksi

Laskujen hyväksyjät



§ 19

Valtionosuudet 2025

LAIIDno-2024-875

Valmistelija / lisätiedot:
Marika Silvennoinen
marika.silvennoinen@laitila.fi
talousjohtaja

Liitteet

- 1 Päätös peruspalveluiden valtionosuudesta vuonna 2025 liitteineen
- 2 Päätös kotikuntakorvauksen perusosasta 2025 liitteineen.pdf

Valtionvarainministeriö on kunnan peruspalveluiden valtionosuudesta annetun lain (618/2021) 5 §:n nojalla myöntänyt Laitilan kaupungille peruspalveluiden valtionosuutta ja vahvistanut kuntien verotuloihin perustuvaa valtionosuuden tasausta vuodelle 2025 yhteensä 10 421 736 (v. 2024: 10 517 564) euroa, josta verotuloihin perustuvan valtionosuuden tasauksen osuus on 2 770 522 (v. 2024: 2 823 878) euroa. Veroperustemuutoksista johtuva kunnallisverotulomuutoksia vastaava euromäärä maksetaan kunnille valtionosuuksien yhteydessä. Veromenetysten korvauksen osuus vuodelle 2025 on 1 150 157 (v. 2024: 1 704 564) euroa.

Vuoden 2025 valtionosuusprosentista on säädetty lailla kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain muuttamisesta, jonka eduskunta hyväksyi 17.12.2024. Muutoksessa on otettu huomioon esimerkiksi työ- ja elinkeinopalvelujen järjestämisvastuun siirtyminen valtiolta kunnille, sote-uudistuksesta johtuva pysyvä valtionosuuden lisäsiirto ja sote-uudistuksen valtionosuusvaikutuksia lieventävä valtionosuuden lisäys sekä Petteri Orpon hallituksen hallitusohjelman mukainen peruspalvelujen valtionosuuden indeksikorotuksen yhden prosenttiyksikön leikkaus.

Valtionvarainministeriö on vahvistanut kuntien kotikuntakorvauksen suuruuden, jonka perusteella Laitilan kaupungin kotikuntakorvausmenot ovat yhteensä 170 024 (v. 2024: 78 964) euroa ja kotikuntakorvaustulot 285 290 (v. 2024: 341 153) euroa. Nettotulot ovat yhteensä 115 266 euroa (262 189 euroa vuonna 2024). Edellä mainitut menot ja tulot kirjataan käyttötalousosan tehtävään perusopetus.

Opetus- ja kulttuuriministeriön myöntämää opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetussa laissa sekä vapaasta sivistystyöstä annetussa laissa tarkoitettu valtionosuuden määrä Laitilan kaupungille vuonna 2025 on 1 266 540 euroa (v. 2024: 1 885 948 euroa).

Päätösten mukaiset valtionosuudet ilman kotikuntakorvauksia ovat yhteensä 12 838 433 euroa vuonna 2025 (12 403 512 v. 2024). Kaupungin talousarviossa on budjetoitu valtionosuuksia yhteensä 12 472 459 euroa ja kotikuntakorvauksia 115 266 euroa (netto). Valtiovarainministeriö on myöntänyt valtionosuutta 365 974 euroa enemmän kuin vuoden 2025 talousarviossa on arvioitu. Kotikuntakorvausten nettosumma on sama kuin talousarviossa.



Talousarvio pohjautuu VM:n valtionosuuksien osalta VM:n ja Kuntaliiton vuoden 2025 ennakkolaskelmaan. OKM:n valtionosuuksien arviointi tehtiin valmistavan opetuksen läsnäolokuukausien osalta manuaalisesti käyttäen arvion perusteena vuoden 2024 toteutuneita läsnäolokuukausia. Kaupunki myös teki syksyllä 2024 OKM:lle hakemuksen vuoden 2025 arvion muuttamisesta. Päätös perustuu kaupungin hakemukseen vuoden 2025 arvion osalta, mutta lisäksi siihen sisältyy vuoden 2023 valmistavan opetuksen läsnäolokuukausien arviokorjaus, jota ei ole talousarviossa huomioitu. Pääasiassa tästä syystä OKM:n valtionosuus on 290 827 euroa arvioitua suurempi.

Jos kunta on tyytymätön edellä mainittuihin valtion viranomaisten päätöksiin, on sillä oikeus kolmen kuukauden kuluessa päätöksestä tiedon saatuaan tehdä kirjallinen oikaisuvaatimus päätöksen tekijälle. Valtionosuuspäätökset vuodelle 2025 muutoksenhakuohjeineen ovat oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy vuoden 2025 käyttötalouden valtionosuus- ja kotikuntakorvauspäätökset varaten mahdollisuuden oikaisuvaatimuksen tekemiseen, mikäli päätösten tarkemmassa tarkastelussa havaitaan virheitä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli talousjohtaja Marika Silvennoinen.



§ 20

Omistajaohjauksen tuloksellisuuden arviointi

LAIIDno-2025-50

Valmistelija / lisätiedot:
Marika Silvennoinen
marika.silvennoinen@laitila.fi
talousjohtaja

Liitteet

1 Liite 1_omistajaohjauksen arviointi vertailutaulukko_salassa pidettävä
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 6 1 mom. kohta 3

Oheismateriaali

1 Tarjous_FCG_omistajaohjauksen arviointi_salassa pidettävä
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) 7 § 2 mom.
2 Tarjous_BDO_Omistajaohjauksen arviointi_salassa pidettävä
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) 7 § 2 mom.

Laitilan kaupungin hallintosäännön 26 §:n mukaan kaupunginhallitus arvioi vuosittain omistajaohjauksen tuloksellisuutta kuntakonsernin kokonaisedun toteutumisen, riskienhallinnan ja menettelytapojen kannalta ja teettää ulkopuolisen arvioinnin kerran valtuustokaudessa sekä käsittelee arvioinnin tulokset ja johtopäätökset valtuuston puheenjohtajiston kanssa.

Laitilan kaupunki on saanut kaksi tarjousta omistajaohjauksen tuloksellisuuden ulkopuolisesta arvioinnista.

Ulkopuolisen arvioinnin rakenne on seuraava:

1. Aloituskokous
2. Dokumenttianalyysi (omistajaohjauksen keskeisten dokumenttien tarkastelu)
3. Pöytäkirja-analyysi (KH:n pöytäkirja-aineisto)
4. Haastattelut (yksilö- ja ryhmähaastatteluja)
5. Raportointi ja tulosten käsittely

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Tarjouksen jättivät FCG Finnish Consulting Group Oy kiinteään 7.000 euron hintaan (alv 0 %) ja BDO Auditor Oy:n arvio kokonaispalkkiosta on 3.900 euroa (alv 0 %). Kumpikaan tarjous ei sisällä matkustamista, vaan työstä mahdollisesti aiheutuvat matkakustannukset laskutetaan erikseen.

Kokonaistaloudellisesti edullisemman tarjouksen jätti BDO Auditor Oy.



Kaupunginhallitus päättää hankkia omistajaohjauksen tuloksellisuuden arvioinnin BDO Auditor Oy:ltä. Arvioinnin hinta-arvio on 3.900 euroa (alv 0%).

Tarjoajien vertailutaulukko on liitteenä (liite on salassa pidettävä: Laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta 6 § 1 momentin kohta 3).

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli talousjohtaja Marika Silvennoinen.

Tiedoksi

Tarjoajat



§ 21

Seutuhankintaan osallistuminen / Kirjastojen RFID-tunnisteet ja kirjastokortit

LAIIDno-2021-1205

Valmistelija / lisätiedot:

Marika Silvennoinen
marika.silvennoinen@laitila.fi
talousjohtaja

Turun kaupungin hankintapalvelut on kilpailuttamassa kirjastojen kirjastokortit ja RFID-tunnisteet seutuhankintana. Kirjastokorttien uuden sopimuskauden on määrä alkaa 1.6.2025. Kilpailutukseen voivat osallistua myös muut kunnat. Ilmoittautuminen on sitova ja kukin hankintaan osallistuva kunta tulee tekemään valittujen palveluntuottajien kanssa omat sopimuksensa. Tuleva seutuhankinta perustuu sopimukseen Turun seudun hankintayhteistyöstä (13376-2018) 1.1.2019 alkaen.

Kilpailutukseen osallistumisesta tulee ilmoittaa viipymättä kuitenkin viimeistään **7.2.2025**.

Laitilan kaupunki ja Pyhärannan kunta ovat solmineet kuntalain 76 §:n 2 momentin tarkoittaman yhteistoimintasopimuksen kirjastoyhteistyöstä. Sopimuksen tarkoituksena on sopia kuntien järjestettäväksi säädettyjen lakisääteisten (Laki yleisistä kirjastoista 1492/2016) sekä sopimusosapuolten yhteisesti päättämien muiden kirjastopalvelujen järjestämisestä. Sopimuksen mukaan Laitilan kaupunki tuottaa sopimusosapuolten kirjastopalvelut (pl. kirjastoautopalvelut) 1.2.2025 lukien. Näin ollen seutuhankintaan sitoutuminen koskee myös Pyhärannan kirjaston kirjastokorttien ja RFID-tunnisteiden hankintaa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Laitilan kaupunki (ml. Pyhärannan kunnan kirjastopalvelut) osallistuu Turun kaupungin järjestämään kirjastojen kirjastokorttien ja RFID-tunnisteiden kilpailutukseen ja solmittavaan sopimukseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli talousjohtaja Marika Silvennoinen.

Tiedoksi

Turun kaupunki, tytti.latva-teikari@turku.fi



§ 22

LISÄPYKÄLÄ: Virtuaalialustan uusiminen

LAIIDno-2025-95

Valmistelija / lisätiedot:
Sami Suominen
sami.suominen@laitila.fi

Laitilan kaupungin tietohallinto on tuottamissaan palveluissa ja sovelluksissa hyödyntänyt Simplivity-virtuaalialustaa. Kyseessä on ympäristö, joka luodaan fyysisen palvelinlaitteiston ja ohjelmiston avulla, jotta voidaan suorittaa sovelluksia, palveluita tai käyttöjärjestelmiä ilman, että ne ovat suoraan sidoksissa fyysiseen laitteistoon. Näin voidaan hyödyntää virtuaalisia palvelinkoneita, jotka toimivat erillään toisistaan, vaikka ne jakavat saman fyysisen laitteiston, kuten prosessorin, muistin ja tallennustilan. Kyseessä on kaupungin toiminnan kannalta kriittinen laitteisto ja käytössä on ollut "hybridimalli", jossa palveluntoimittaja tarjoaa tuen ja ylläpidon laitteistolle ja virtualisointikerrokselle.

Nykyinen, vuonna 2019 hankittu virtuaalialusta alkaa olemaan elinkaarensa päässä. Laitteiston alkuperäinen takuu loppui vuosi sitten ja tällöin hankittiin laitteistolle vuoden jatkotakuu. Syksyllä tehtyjen selvitysten perusteella jatkotakuun hankinta ei ole enää järkevää, vaan halvempi ratkaisu on uusaa koko laitteisto. Lisäksi nykyinen laitteisto on muuttunut osin ylimitoitetuksi vuosien saatossa, sillä aiemmin omassa ympäristössä ylläpidettyjä sovelluksia ja palveluita on siirretty järjestelmätoimittajien konesaleihin. Lisäksi vuoden 2023 alussa tapahtunut sote-uudistus vapautti alustasta kapasiteettia, jolle ei ole löytynyt uutta käyttöä. Näin ollen laitteiston kapasiteettia voidaan tässä yhteydessä myös keventää ja siten saavuttaa myös vuosittain n. 10 000€ säästö.

Laitilan kaupunki kuuluu Tieran omistajiin ja sen myötä hankintoja on mahdollista tehdä suoraan Tiera verkkokaupasta. Tiera verkkokaupan toimittaja on tarjonnut uutta virtuaalialustaa ja tarvittavia verkkolaitteita hintaan 81 980€ (alv 0%). Laitteisto hankintaan leasing-rahoituksella, 60kk vuokra-ajalla. Vuosittainen leasing-kustannus laitteistolle on 17 896,92€ (alv 0%). Lisäksi virtuaalialustalle hankitaan nykymallin mukaisesti valvontapalvelu, jonka kustannus on 540€/kk (alv 0%).

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hankkia uuden virtuaalialustajärjestelmän Tiera verkkokaupan toimittajalta hintaan 81 980€ (alv 0%).

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Kaupunginhallitus, § 190,27.06.2022
Kaupunginhallitus, § 224,19.09.2022
Tekninen valiokunta, § 75,28.09.2022
Tekninen valiokunta, § 62,28.08.2024
Tekninen valiokunta, § 70,25.09.2024
Kaupunginhallitus, § 23, 27.01.2025

§ 23

LISÄPYKÄLÄ: Lausunnon antaminen Turun hallinto-oikeudelle teknisen valiokunnan päätöksestä 25.9.2024 § 70

LAIIDno-2022-783

Kaupunginhallitus, 27.06.2022, § 190

Valmistelijat / lisätiedot:

Susanne Laaksonen, Mika Raula

susanne.laaksonen@laitila.fi, mika.raula@laitila.fi

sivistysjohtaja, tekninen johtaja

Oheismateriaali

1 Alueen suunnitelma

2 3D kuvat

Nuorisovaltuusto on tehnyt aloitteen skeittipuistosta nuorten kuulemispäivän (syksy 2019) sekä nuortenideat.fi aloitteen (kevät 2020) pohjalta sivistysvaliokunnalle. Aloite keräsi 33 kannatusta. Sivistysvaliokunta on käsitellyt kokouksessaan 11.6.2020 /§67 nuorisovaltuuston aloitteen. Aloiteessa on tuotu esiin muun muassa, että nuoret toivovat uuden skeittipuiston sijaitsevan helppojen kulkuyhteyksien päässä. Lisäksi aloitteessa on todettu, että parkin olisi hyvä sijaita mahdollisimman keskeisellä paikalla, jotta ilkeältä voitaisiin ennalta estää parkin ollessa aikuisten silmien alla. Sivistysvaliokunta on suhtautunut myönteisesti nuorisovaltuuston aloitteeseen. Skettipuiston rakentamishdotus on tuotu investointina talousarvioehdotukseen vuonna 2021, johon kaupunginvaltuusto on myöntänyt investointimäärärahan 7.12.2020/§41, 100 000€.

Skeittiparkin suunnittelu on aloitettu alkuvuodesta 2021. Joulukuussa 2021 sivistystoimi on hakenut aluehallintoviraston liikuntapaikkarakentamisen valtionavustusta 73 767€. Rakennuslupa on jätetty tekniselle toimelle huhtikuussa 2022. Rakennustarkastaja on myöntänyt toimenpidelupapäätöksen 11.5.2022/§ 60. Kyseessä olevaan päätökseen tuli kolme oikaisuvaatimusta. Oikaisuvaatimuksissa on vaadittu rakennustarkastajan päätöksen kumoamista. Rakennus- ja ympäristölautakunta on käsitellyt oikaisuvaatimukset 8.6.2022/ §35 ja päättänyt, että rakennus- ja ympäristölautakunta pitää voimassa rakennustarkastajan 11.5.2022 myöntämän toimenpidelupapäätöksen (22-0060-T), skeittipuiston rakentamisen asemakaava-alueelle YO. Urheilukentän ja koulukeskuksen välittömään läheisyyteen.

Aluehallintovirastolta on tullut 7.6.2022 valtionavustuspäätös, jossa todetaan, että Laitilan kaupunki ei ole esittänyt hankkeelle lainvoimaista toimenpidelupaa, joten



hakemusasiakirjat ovat siltä osin puuttelliset ja hanke ei ole muodollisesti avustuskelpoinen. Skeittiparkki -investointi tulee siirtymään tämän vuoksi ainakin vuodella eteenpäin. Siirtymiseen vaikuttaa myös se, tehdäänkö rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksestä vielä oikaisuvaatimus. Mikäli skeittiparkin rakentaminen viivästyy vuosilla, nuorten tekemä aloite ei koskaan tule toteutumaan siten, että aloitteen tehneet nuoret pääsisivät käyttämään skeittipuistoa ollessaan vielä nuoria.

Koska hanke on koettu tärkeäksi, on selvitetty mahdollisuudet sen toteutukseen valituksista ja AVI:n kielteisestä rahoituspäätöksestä huolimatta. Vaikka toimenpidelupa ei ole lainvoimainen, voi luvan hakija (sivistystoimi) hakea MRL:n § 144 mukaan aloituslupaa rakennusvalvontaviranomaiselta. Lupaviranomainen voi perustellusta syystä ja edellyttäen, ettei täytäntöönpano tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, antaa oikeuden rakennustyön tai muun toimenpiteen suorittamiseen osaksi tai kokonaan ennen kuin rakennus-, toimenpide- tai maisematyölupaa taikka 161, 162 tai 163 §:ssä säädettyä laitteiden sijoittamista, muuttamista tai poistamista koskeva päätös on saanut lainvoiman (*aloittamisoikeus*). Kunnalta ei tällöin vaadita erillistä vakuutta.

Skeittiparkki on kaupungin nuorten äänen kuulemista. Erityisesti tämän vuoksi aluehallintoviraston valtionavustuksen saamatta jääminen on iso asia. Sivistystoimi esittää kaupunginhallitukselle, että se edelleen esittää kaupunginvaltuustolle lisämäärärahaa 74 000€ vuodelle 2022 skeittiparkki-investoinnin toteuttamiseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle 74 000 euron lisämäärärahaa skeittiparkkihankkeelle vuoden 2022 sivistystoimen talousarvion investointiosaan.

Äänestykset

Skeittiparkin paikan uudelleen selvittely (jäsen Saaren ehdotus, jota jäsenet Kuusisto Janne ja Arokoivu kannattivat)

Jaa

Riikka Saarela
Heikki Peltola
Hanna Lahtonen
Tuomas Vuorio
Mika Kinnala
Pekka Kuusisto

Ei

Janne Kuusisto
Nina Arokoivu
Tiina Saari

Päätös



Keskustelun kuluessa kaupunginhallituksen jäsen Saari teki pohjaehdotuksesta poikkeavan ehdotuksen, että kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle 74 000 euron lisämäärärahan myöntämistä skeittiparkkihankkeelle vuoden 2022 sivistystoimen talousarvion investointiosaan, mutta skeittiparkille etsitään uusi sijoituspaikka eikä sitä sijoiteta urheilukentän ja koulukeskuksen välittömään läheisyyteen. Jäsenet Janne Kuusisto ja Arokoivu kannattivat Saaren ehdotusta.

Koska keskustelun kuluessa oli tehty kannatettu muutosehdotus, asiassa oli suoritettava äänestys. Puheenjohtaja määräsi suoritettavaksi äänestyksen siten, että ne, jotka kannattavat esittelijän ehdotuksen hyväksymistä, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Saaren tekemän muutoksen hyväksymistä, äänestävät "ei". Äänestysesitys ja -menettely hyväksyttiin.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 6 jaa-ääntä ja 3 ei-ääntä.

Todettuaan äänestystoimituksen päättyneeksi puheenjohtaja ilmoitti, että kaupunginhallitus päätti esittelijän pohjaehdotuksen mukaisesti.

Edelleen merkittiin pöytäkirjaan, että läsnä tämän asian käsittelyn ajan oli sivistysjohtaja Susanne Laaksonen.

Kaupunginhallitus, 19.09.2022, § 224

Valmistelijat / lisätiedot:

Susanne Laaksonen, Mika Raula
susanne.laaksonen@laitila.fi, mika.raula@laitila.fi
sivistysjohtaja, tekninen johtaja

Kaupunginhallitus päätti 27.6.2022 esittää valtuustolle 74 000 euron lisämäärärahaa skeittiparkkihankkeelle vuoden 2022 sivistystoimen talousarvion investointiosaan. Talousarvoon oli alunperin varattu 100 000 €.

Tekninen toimi on kilpailuttanut skeittiparkin rakentamisen. Määräaikaan mennessä saatiin kaksi tarjousta, joista toinen ylitti merkittävästi talousarvioon varatun määrärahan ja toisen antama tarjous oli poikkeuksellisen alhainen. Hankintalain 96 §:n mukaan hankintayksikön on pyydettävä tarjouksen antajalta selvitys poikkeuksellisen alhaisen tarjouksen johdosta. Tällainen kysely on toimitettu, mutta siihen ei ole saatu vielä vastausta.

Skeittiparkkihankkeelle on myönnetty rakennuslupa, mutta siitä on jätetty valituksia hallinto-oikeuteen. Hankkeella ei näin ollen ole voimassa olevaa lupaa.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Kiertokari-Laitinen, hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää olla toteuttamatta hanketta tänä vuonna, eikä tule esittämään 27.6.2022 päätettyä 74 000 € lisämäärärahaa kaupunginvaltuustolle,



koska skeittiparkin rakentamiselle ei ole lainvoimaista rakennuslupaa. Tekninen valiokunta tulee käsittelemään tarjoukset seuraavassa kokouksessaan. Hanke tullaan huomioimaan seuraavan vuoden talousarviossa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijoina läsnä tämän asian käsittelyn ajan olivat sivistysjohtaja Susanne Laaksonen ja tekninen johtaja Mika Raula.

Tekninen valiokunta, 28.09.2022, § 75

Valmistelijat / lisätiedot:

Mika Raula
mika.raula@laitila.fi
tekninen johtaja

Vuoden 2022 talousarvioon on varattu määräraha skeittiparkin rakentamiseen, minkä tekninen toimi on kilpailuttanut. Määräaikaan mennessä saatiin kaksi tarjousta.

Skeittiparkkihankkeelle on myönnetty rakennuslupa, mutta siitä on jätetty valitus Turun hallinto-oikeuteen. Hankkeella ei näin ollen ole voimassa olevaa lupaa. Nykyisellään hallinto-oikeuden käsittelyajat ovat olleet kestoiltaan useita kuukausia, joten päätöstä ei välttämättä ole odotettavissa tämän vuoden aikana.

Kaupunginhallitus teki 27.6.2022 § 190 päätöksen lisämäärärahan esittämisestä kaupunginvaltuustolle. 19.9.2022 § 224 se teki asiasta uuden päätöksen, jonka mukaan se ei tule esittämään lisämäärärahaa kaupunginvaltuustolle, vaan päätti, että skeittiparkkihankkeelle varataan määräraha vuodelle 2023. Perusteena päätökselle oli, ettei hankkeella ole voimassa olevaa lupaa.

Samoin perustein teknisellä valiokunnalla ei ole mahdollisuutta käynnistää hanketta, eikä valita urakoitsijaa.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Raula, tekninen johtaja

Tekninen valiokunta päättää keskeyttää skeittiparkkihankkeen, koska sille myönnetystä toimenpideluvasta on tehty valitus Turun hallinto-oikeuteen, eikä sille ole näin ollen lainvoimaista lupapäätöstä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen valiokunta, 28.08.2024, § 62

Valmistelijat / lisätiedot:
Mika Raula



mika.raula@laitila.fi
tekninen johtaja

Skeittiparkki-hanke on ollut vireillä useita vuosia, mutta hanke ei ole edennyt. Nyt hankkeelle on olemassa lainvoimainen rakennuslupa ja tekninen toimi on kilpailuttanut rakennusurakan. Tarjouspyyntö on julkaistu avoimena tarjouspyyntönä Cloudia-palvelun kautta. Määräaikaan mennessä saapui kaksi tarjousta

Ehdotus

Esittelijä: Mika Raula, tekninen johtaja

Tekninen valiokunta päättää valita skeittipuiston urakoitsijaksi edullisimman tarjouksensa jättäneen LeikkiSet Oy:n kokonaishintaan 159 000 € (alv 0 %). Lisäksi valiokunta päättää vahvistaa sijoituspaikaksi rakennusluvassa osoitetun Kappelimäen koulun pysäköintialueen päässä olevan alueen.

Keskustelun aikana jäsen Kiveinen teki esittelijän ehdotuksesta poikkeavan esityksen, että skeittipuisto sijoitettaisiin Kappelimäen koulun pihan lentopallokentän alueelle. Esitys raukesi kannattamattomana.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen valiokunta, 25.09.2024, § 70

Valmistelijat / lisätiedot:

Mika Raula
mika.raula@laitila.fi
tekninen johtaja

Liitteet

1 Oikaisuvaatimus 9.9.2024 ilman allekirjoituksia

Tekninen valiokunta teki urakoitsijavalinnan skeittipuiston rakentajasta kokouksessaan 28.8.2024 § 62. Päätösehdotuksessa todetaan myös selvennyksenä rakennuspaikasta, että se vahvistaa paikaksi rakennusluvassa esitetyn Kappelimäen koulun alueen. Hankkeelle on myönnetty rakennuslupa, josta jätettiin valituksia hallinto-oikeuteen. Valituksista osa hylättiin ja osa jätettiin käsittelemättä, koska heillä ei ollut valitusoikeutta. Valitusoikeutta päätöksistä valittaa eteenpäin ei myönnetty. Näin ollen skeittipuistolle on olemassa lainvoimainen rakennuslupa, minkä pohjalta nyt tehty kilpailutus on tehty.

Teknisen valiokunnan päätöksestä on jätetty oikaisuvaatimus. Kyseessä on kuitenkin hankintapäätös, jolloin sen kohteena tulisi olla itse hankinta. Sijoituspaikkaa koskevalla perusteella tekninen valiokunta hankintayksikkönä ei voi muuttaa päätöstään oikaisuvaatimuksen johdosta.

Ehdotus



Esittelijä: Mika Raula, tekninen johtaja

Tekninen valiokunta toteaa vastauksenaan oikaisuvaatimuksesta, että se ei kohdistu päätöksessä olevaan hankintaan ja päättää hylätä oikaisuvaatimuksen.

Keskustelun aikana jäsen Kiveinen teki esittelijän ehdotuksesta poikkeavan esityksen, että oikaisuvaatimus hyväksyttäisiin. Kiveinen ehdotti skeittipuiston sijoittamista Kappelimäen koulun pysäköintialueella olevan lentopallokentän kohdalle.

Esitys raukesi kannattamattomana.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 27.01.2025, § 23

Valmistelija / lisätiedot:
Mika Raula
mika.raula@laitila.fi
tekninen johtaja

Liitteet

- 1 Lausunto hallinto-oikeudelle 27012025
- 2 Hankintailmoitus ja tarjouspyyntö osa 1
- 3 Hankintailmoitus ja tarjouspyyntö osa 2
- 4 Tarjousten vertailutaulukko
- 5 Avauspöytäkirja 23.8.2024
- 6 Ote 25.9.2024
- 7 Ote 28.8.2024
- 8 Otteet jakelutiedoista 28.8.2024 ja 25.9.2024
- 9 Hankekortti

Turun hallinto-oikeus on pyytänyt kaupunginhallitukselta lausuntoa koskien teknisen valiokunnan 25.9.2024 tekemää päätöstä § 70. Päätös koskee skeittipuiston urakoitsijan hankintapäätöksestä jätettyä oikaisuvaatimusta, jonka tekninen valiokunta kokouksessaan hylkäsi. Lausunto liitteineen on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevan lausunnon ja antaa sen lausuntonaan Turun hallinto-oikeudelle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijoina läsnä asian käsittelyn ajan olivat sivistysjohtaja Susanne Laaksonen ja tekninen johtaja Mika Raula.



Tiedoksi
Turun hallinto-oikeus



Yhteistyötoimikunta, § 10, 22.01.2025
Kaupunginhallitus, § 24, 27.01.2025

§ 24

LISÄPYKÄLÄ: Kirjastovirkailijan vakanssin perustaminen

LAIDno-2025-82

Yhteistyötoimikunta, 22.01.2025, § 10

Valmistelijat / lisätiedot:

Susanne Laaksonen

susanne.laaksonen@laitila.fi

sivistysjohtaja

Laitilan kaupunginhallitus ja Pyhärannan kunnanvaltuusto ovat hyväksyneet joulukuussa 2024 yhteistoimintasopimuksen kirjastopalveluyhteistyöstä, jonka perusteella Laitilan kaupunki tuottaa Pyhärannan kunnan kirjastopalvelut 1.2.2025 alkaen. Sopimuksen perusteella Pyhärannan kunnan kirjastossa työskentelevä työntekijä siirtyy Laitilan kaupungin työntekijäksi ja se toteutetaan liikkeen luovutuksena.

Työsopimuslain 1 luvun 10 §:n 1 momentin mukaan työnantajan liikkeen luovutuksella tarkoitetaan yrityksen, liikkeen, yhteisön tai säätiön tai näiden toiminnallisen osan luovuttamista toiselle työnantajalle, jos luovutettava, pää- tai sivutoimisena harjoitettu liike tai sen osa pysyy luovutuksen jälkeen samana tai samankaltaisena. Saman pykälän 2 momentin mukaan liikkeen luovutuksessa työnantajan luovutushetkellä voimassa olevista työsuhteista johtuvat oikeudet ja velvollisuudet sekä niihin liittyvät työsuhde-etuudet siirtyvät liikkeen uudelle omistajalle tai haltijalle.

Kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijalain 25 § todetaan, että työnantajan liikkeen luovutuksella tarkoitetaan kunnan, kuntayhtymän, hyvinvointialueen tai hyvinvointiyhtymän toiminnallisen osan luovuttamista toiselle työnantajalle, jos luovutettava osa pysyy luovutuksen jälkeen samana tai samankaltaisena. Saman pykälän 1 momentissa tarkoitettussa luovutuksessa työnantajan luovutushetkellä voimassa olevista virkasuhteista johtuvat oikeudet ja velvollisuudet siirtyvät uudelle omistajalle tai haltijalle. Ennen luovutusta eräänntyneestä palkka- tai muusta virkasuhteesta johtuvasta saatavasta vastaavat luovuttaja ja luovutuksensaaja yhteisvastuullisesti. Luovuttaja on kuitenkin luovutuksensaajalle vastuussa ennen luovutusta eräänntyneestä saatavasta, jollei muuta ole sovittu. Luovutuksensaaja on velvollinen noudattamaan luovutushetkellä voimassa olleen virkaehtosopimuksen määräyksiä kuten työehtosopimuslain (436/1946) 5 §:ssä säädetään.

Lain työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnassa ja hyvinvointialueella mukaisesti liikkeen luovuttajan ja luovutuksensaajan on selvitettävä niille henkilöstön edustajille, joiden edustamia työntekijöitä luovutus koskee:

1) luovutuksen ajankohta tai suunniteltu ajankohta;



2) luovutuksen syyt;

3) luovutuksesta työntekijöille aiheutuvat oikeudelliset, taloudelliset ja sosiaaliset seuraukset; sekä

4) suunnitellut, työntekijöitä koskevat toimenpiteet.

Luovuttajan on annettava hallussaan olevat edellä tarkoitetut tiedot henkilöstön edustajille hyvissä ajoin ennen luovutuksen toteuttamista. Luovutuksensaajan on annettava 1 momentissa mainitut tiedot henkilöstön edustajille viimeistään viikon kuluttua luovutuksen toteutumisesta.

Lähtökohtaisesti liikkeen luovutuksessa luovuttaja vastaa siirtyvien henkilöiden palkka- ja muista työsuhteeseen liittyvistä saatavista, lomakorvauksista, lomapalkasta, lomarahasta, ylityö- ja muista mahdollisista työaikakorvauksista, eläke- ja sosiaaliturva- yms. maksuista, siltä osin kuin ne kohdistuvat ja perustuvat aikaan ennen luovutushetkeä, ellei toisin sovita. Tätä periaatetta noudatetaan tässä liikkeen luovutuksessa.

Liikkeen luovutuksessa Pyhärannasta siirtyy yksi kirjastovirkailija Laitilan kaupungin palvelukseen 1.2.2025 alkaen. Luovutuksen perusteena on Laitilan kaupungin ja Pyhärannan kunnan yhteistoimintasopimus kirjastopalveluyhteistyöstä, joka astuu voimaan ko. ajankohtana. Työntekijä siirtyy Laitilan kaupungille niin sanottuna vanhana työntekijänä ja hänen oikeudet ja velvollisuudet pysyvät entisellään. Työntekijän työsuhde ei katkea liikkeen luovutuksen vuoksi. Pyhärannan kunta vastaa siirtyvän henkilön palkka- ja muista työsuhteeseen liittyvistä saatavista ja työnantajavelvoitteista ennen luovutushetkeä. Liikkeen luovutukseen liittyvää henkilöstön luovutusta ja siihen liittyviä prosesseja on valmisteltu yhteistyössä Pyhärannan kunnan kanssa.

Yhteistyötoimikunnan kokouksessa asia käsitellään työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnissa annetun lain mukaisessa menettelyssä. Henkilöstöjärjestöillä on oikeus antaa kokouksessa kirjalliset kannanotonsa asiasta. Kaupunginhallitus käsittelee asiaa 27.1.2025 ja saa päätettäväkseen tarvittavan vakanssin perustamisen.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Kiertokari-Laitinen, hallintojohtaja

Yhteistyötoimikunta toteaa, ettei sillä ei ole huomautettavaa asian suhteen ja lähettää asian edelleen tiedoksi kaupunginhallitukselle.

Yhteistyötoimikunta toteaa, että työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnissa annetun lain mukainen yhteistoimintavelvoite on tällä käsittelyllä toteutettu.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Kaupunginhallitus, 27.01.2025, § 24

Valmistelija / lisätiedot:

Susanne Laaksonen
susanne.laaksonen@laitila.fi
sivistysjohtaja

Laitilan kaupunginhallitus ja Pyhärannan kunnanvaltuusto ovat hyväksyneet joulukuussa 2024 yhteistoimintasopimuksen kirjastopalveluyhteistyöstä, jonka perusteella Laitilan kaupunki tuottaa Pyhärannan kunnan kirjastopalvelut 1.2.2025 alkaen. Sopimuksen perusteella Pyhärannan kunnan kirjastossa työskentelevä työntekijä siirtyy Laitilan kaupungin työntekijäksi ja se toteutetaan liikkeen luovutuksena. Laitilan kaupungin yhteistyötoimikunta on käsitellyt asian kokouksessaan 22.1.2025/§ 10, eikä sille ole asian suhteen huomautettavaa. Lisäksi yhteistyötoimikunta on todennut, että työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnissa annetun lain mukainen yhteistoimintavelvoite on tällä käsittelyllä toteutettu.

Liikkeen luovutuksessa Pyhärannasta siirtyy yksi kirjastovirkailija Laitilan kaupungin palvelukseen 1.2.2025 alkaen. Työntekijä siirtyy Laitilan kaupungille niin sanottuna vanhana työntekijänä ja hänen oikeudet ja velvollisuudet pysyvät entisellään. Työntekijän työsuhde ei katkea liikkeen luovutuksen vuoksi.

Liikkeen luovutuksen johdosta tulee perustaa uusi kirjastovirkailijan vakanssi 1.2.2025 alkaen. Vakanssi on työsuhde, joka on kokoaikainen ja voimassa toistaiseksi. Kirjastovirkailijan vakanssin ensisijainen työtekemisen paikka työsuhteen alussa on Pyhärannan kirjastopalvelut ja tehtävänkuvana kirjastovirkailijan tavanomaiset työtehtävät sekä muut mahdolliset työnantajan määrämät tehtävät. Hinnoittelutunnus on 02KIR060, kori 3. Tehtäväkohtainen palkka työsuhteen alussa on 2453,12 euroa. Työaika on toimitotyöaika 36,15 h/vko. Noudatettava työ- ja virkaehtosopimus on KVTES.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää perustaa kirjastovirkailijan vakanssin 1.2.2025 alkaen. Vakanssinumero määritellään perustamisen jälkeen hallinnossa ja vakanssi lisätään kaupungin vakanssiluetteloon.

Lisäksi kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi yhteistyötoimikunnan käsittelemän liikkeen luovutuksen Laitilan kaupungin ja Pyhärannan kunnan välillä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli sivistysjohtaja Susanne Laaksonen.

Tiedoksi

kirjastotoimenjohtaja, hallintojohtaja



§ 25

LISÄPYKÄLÄ: Määrärahamuutokset talousarvion 2024 investointiohjelmaan

LAItno-2023-522

Valmistelija / lisätiedot:

Eva Nurmi, Jarmo Sjölund

eva.nurmi@laitila.fi, jarmo.sjolund@laitila.fi

Kiinteistöpäällikkö, Työpäällikkö

Laitilan kaupungin hallintosäännön 88 § mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana. Talousarviovuoden jälkeen talousarvion muutoksia voidaan käsitellä vain poikkeustapauksissa. Tilinpäätöksen allekirjoittamisen jälkeen valtuustolle ei voi enää tehdä talousarvion muutosehdotusta.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan kaupunginvaltuuston toimielinten investointihankeryhmälle tai -hankkeelle hyväksymät menot ja tulot ovat sitovia ja niitä voidaan muuttaa vain valtuuston päätöksellä. Hankkeen euromääräisellä rajalla tarkoitetaan hankkeen kokonaiskustannuksia, ei ao. talousarviovuoden määrärahaa. Valtuuston sitovin perusteluin hyväksymiä määrärahoja ei saa käyttää ilman valtuuston päätöstä muuhun tarkoitukseen. Määrärahaa ei voi ylittää ilman valtuuston päätöstä. Pysyvien vastaavien omaisuushankinnan arvonlisäveroton euroraja on 10 000 €. Tätä pienemmät yksittäiset hankinnat tulee hankkia käyttötalouden määrärahoilla. Huomioitavaa kuitenkin on, että hyödykkeen palauttaminen alkuperäiseen hankintahetken käyttökuntoon ja käyttötarkoitukseen ei lisää olennaisesti hyödykkeen arvoa, vaan tulkitaan lähtökohtaisesti aktivointikelvottomaksi kunnossapitokorjaukseksi, vaikka arvonlisäveroton 10.000 euron raja ylittyisi. Vuosi-, kunnossapito- ja muut niihin verrattavat korjausmenot, joiden seurauksena hyödykkeen tulontuottamiskyky voidaan säilyttää ennallaan, kirjataan tilikauden kuluksi ja kyseiset hankinnat tulee kattaa käyttötalouden määrärahoilla.

Varpeen ruokalan varavoimakoneelle on varattu vuodelle 2024 50.000,00 € (alv 0%):n suuruinen määräraha. Hanke on pääosin valmistunut, kohteella toteutetaan vuoden 2025 alussa vielä sähköasennustöitä. Varattu määräraha ylitettiin, sillä koneen koko ja hinta aliarvioitiin hankevalmistelussa. Lisäksi kohteeseen tehtiin muutos sähkösyötön osalta, joka nosti kustannuksia. Vuoden 2024 toteuma on 76.264,82 € (alv 0%). Vuodelle 2025 siirtyvät kustannukset esitetään vuoden 2025 talousarvion muutosehdotukseksi. Hankkeelle esitetään 26.000,00 € (alv 0%) suuruinen lisämääräraha vuodelle 2024.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää edelleen kaupunginvaltuustolle muutettavaksi vuoden 2024 talousarvion investointiosaa siten, että



-
- Varavoimakone Varpeen keittiö (8400/830) investointiin lisätään 26.000,00 € suuruinen lisämääräraha
 - Vesijohtoverkoston saneerauksesta (8500/664) ja viemäriverkoston saneerauksesta (8500/669) molemmista siirretään 50.000,00 € kohteeseen koulutien alkupään ja kananpolun muutokset (8400/644).
 - Päällystysohjelman mukaisista kohteista (8400/649) siirretään 102.000 € katuvalojen saneeraukseen (8400/651)
 - Kotoharjun asemakaavalaajennuksesta (8400/642) siirretään kohteille vesijohtoverkosto Kotoharju (8500/664) 13.000,00 € ja viemäriverkoston rakentaminen Kotoharju (8500/673) 29.000,00 €.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli tekninen johtaja Mika Raula.



§ 26

LISÄPYKÄLÄ: Vuoden 2024 talousarvion käyttötalouden muutokset

LAIIDno-2023-522

Valmistelija / lisätiedot:
Marika Silvennoinen
marika.silvennoinen@laitila.fi
talousjohtaja

Liitteet

1 Vuoden 2024 talousarvion tehtäväkohtaiset määrärahamuutokset.pdf

Laitilan kaupungin hallintosäännön 88 § mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana. Talousarviovuoden jälkeen talousarvion muutoksia voidaan käsitellä vain poikkeustapauksissa. Tilinpäätöksen allekirjoittamisen jälkeen valtuustolle ei voi enää tehdä talousarvion muutosehdotusta.

Määrärahan muutosesityksessä on selvitettävä myös muutoksen vaikutus toiminnan tavoitteisiin ja tuloarvioihin. Vastaavasti toiminnan tavoitteiden tai tuloarvion muutosesityksessä on selvitettävä muutoksen vaikutukset määrärahoihin.

Valtuusto päättää toimielinten määrärahojen ja tavoitteiden muutoksista, kun organisaatiota muutetaan talousarviovuoden aikana. Valtuuston asettamien sitovien tavoitteiden muutoksista päättää valtuusto.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan lokakuussa tulee arvioida loppuvuoden toiminta ja talous sekä tehdä tarvittavat lisämäärärahaesitykset valtuustolle. Arvio tulee tehdä sekä ylityksistä että alituksista. Tällöin on huomioitava myös lisämäärärahojen vaikutus toiminnallisiin tavoitteisiin. Lisämäärärahaa ei tarvitse hakea, jos saman tehtäväalueen sisällä tulee säästöä jostakin toisesta kulkukategoriasta, eivätkä tehtäväalueen määrärahat kokonaisuudessaan ylity. Lisämäärärahaesitykset tulee ensisijaisesti pyrkiä kompensoimaan muiden saman hallinnonalan tehtäväalueilta.

Laitilan kaupungin tilinpäätökset ovat jo neljänä peräkkäisenä poikkeusvuotena olleet positiivisia. Tilanne on kuitenkin muuttumassa lähivuosina huonompaan suuntaan. Kaupungin valtuusto hyväksyi 11.12.2023 talousarvion vuodelle 2024. Lisäksi valtuusto päätti, että vuoden 2024 aikana laaditaan talouden tasapainottamisohjelma suunnittelukaudeksi 2025–2027. Kuluvan vuoden talousarvio on noin 1,1 milj. euroa alijäämäinen. Osa talouden tasapainottamistoimenpiteistä kohdistuu jo vuoteen 2024, joten vuoden 2024 tulos on muodostumassa alkuperäistä talousarviota positiivisemmaksi.

Toimintatuottojen lisäys yhteensä 414 800 euroa

Toimintakulujen vähennys (säästöt) yhteensä 1 408 340 euroa

Sis. erien osuus 118 100 euroa



Ulkoisten toimintatuottojen lisäys yhteensä 296 700 euroa

Ulkoisten toimintakulujen vähennys (säästöt) yhteensä 1 290 240 euroa

Määrärahamuutokset tehtävittäin ovat liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle määrärahamuutoksia liitteenä olevan taulukon mukaisesti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijoina läsnä asian käsittelyn ajan olivat talousjohtaja Marika Silvennoinen, sivistysjohtaja Susanne Laaksonen ja tekninen johtaja Mika Raula.



Kunnallisvalitus

§12

Kunnallisvalitusohje

Päätökseen voidaan hakea muutosta Turun hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Valituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava. Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla voi valitusasiakirjat lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Valitusaika on 30 päivää päätöksen tiedoksiannosta.

Turun hallinto-oikeuden postiosoite on PL 32, 20101 Turku ja käyntiosoite Sairashuoneenkatu 2-4, 20100 Turku, sähköposti turku.hao@oikeus.fi, puh. 0295642400 ja fax 0295642414. Sähköinen asiointi osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) 3 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 270 euroa.



Muutoksenhakukielto

§1, §2, §3, §4, §5, §6, §7, §8, §11, §14, §15, §16, §23, §25, §26

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.



Oikaisuvaatimus

§9, §10, §13, §17, §18, §19, §21, §22, §24

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Laitilan kaupunginhallitukselle, osoite Keskuskatu 30, PL 25 23801 Laitila.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnanjäsen. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevasta päätöksestä kunnan jäsenen ja muiden katsotaan saaneen tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.



Oikaisuvaatimus

§20

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje (hankintalain 25 §:n mukaisen kansallisen kynnysarvon alittavat hankinnat)

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä hankintayksikölle hankintalain 132-135 §:ssä tarkoitetun vaatimuksen hankinta-oikaisusta tai kuntalain 134 §:ssä tarkoitetun oikaisuvaatimuksen. Oikaisua koskevan vaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

Määräaika oikaisua koskevien vaatimusten tekemiselle:

Oikaisua on vaadittava 14 päivän kuluessa siitä, kun oikaisuvaatimuksen tekijä on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Asianosaisen katsotaan saaneen hankintapäätöksen oheisasiakirjoineen tiedoksi sähköistä tiedonantoa käytettäessä sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaanitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Hankinta-oikaisun ja oikaisuvaatimuksen sisältö

Hankinta-oikaisusta tai oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteluineen, oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankinta-oikaisuun tai oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankinta-oikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.



Hankintayksikön yhteystiedot:
Laitilan kaupunginhallitus, PL 25, 23801 Laitila
Käyntiosoite: Keskuskatu 30
Sähköposti: hallinto@laitila.fi